



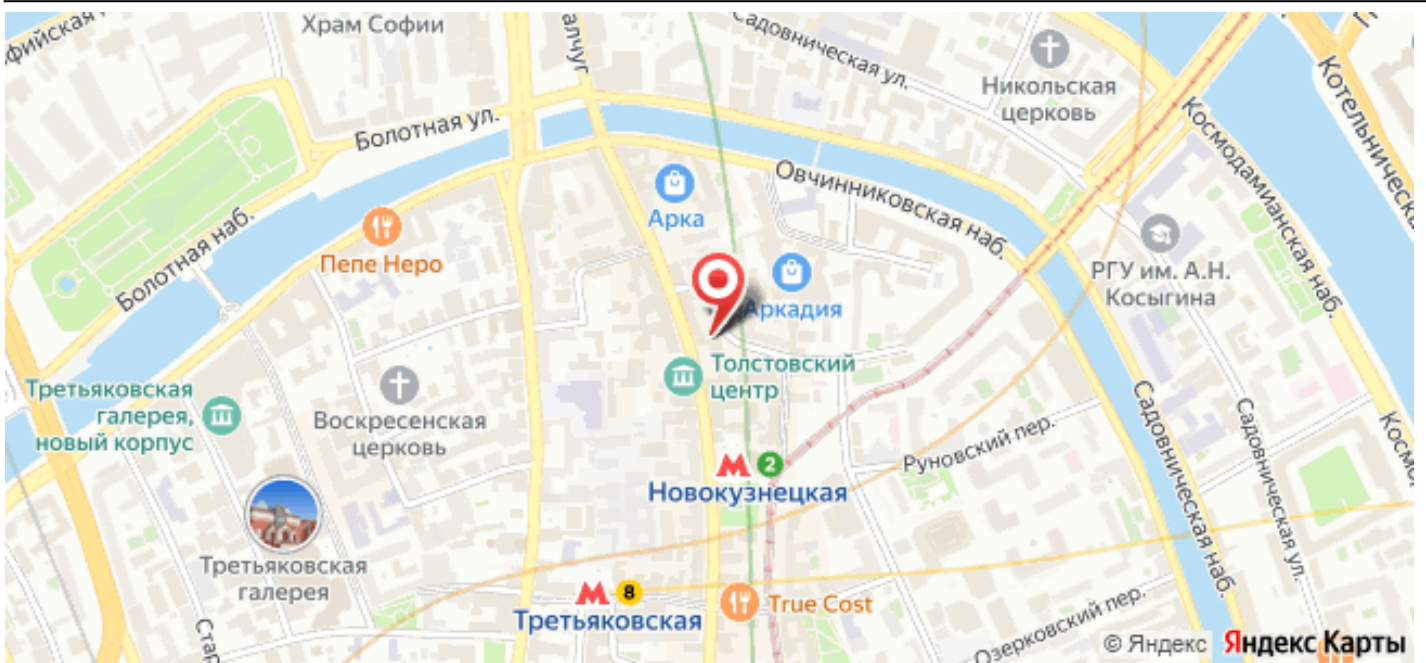
ЛОТ № 224043
РОССИЯ, МОСКВА, ПЯТНИЦКАЯ УЛИЦА, 13С1

Сдается помещение свободного назначения
1 250 000 рублей

Предлагается в аренду нежилое помещение по адресу: Пятницкая улица, дом 13, строение 1. Помещение в настоящее время свободно от арендатора. Выполнен капитальный ремонт. Высота потолков составляет 3,5 метра. Выделенная электрическая мощность составляет 30 кВт. Помещение не является объектом культурного наследия. Установлены системы пожарной и охранной сигнализации. Обеспечено подключение телекоммуникационных услуг компании МГТС (оптическая линия). Также установлены системы кондиционирования и вентиляции.

Возможное назначение бытовые услуги, ателье одежды, ресторан, фитнес, коммерция, офис, спа салон, детский клуб, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Общий с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Новокузнецкая	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	3	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	323.4 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-15 14:26:56
Тип здания	Административное		



Лот 224043



Лот 224043



Лот 224043

